**企业介绍**

中庚汇建设发展有限公司（简称“中庚汇”），由中庚地产集团于2017年4月主导收购原南平三建创立而成，注册资本为人民币10166.8万元，注册地在福建省福州市马尾琅岐经济开发区，企业资质为建筑工程施工总承包壹级和市政公用工程施工总承包二级，以及其他相关专业分包资质。

企业经营范围为房屋建筑工程、市政公用工程、城市园林绿化工程、钢结构工程、地基基础工程、环保工程、消防设施工程的施工；装饰装修工程设计与施工。截至2018年9月底，公司现有一级建造师25人、二级建造师33人、高级工程师20人、中级工程师36人，其余各类岗位技术人员超170余人。

两年来，秉承“创建品质，用心筑家”的企业精神和恪守“质量第一、客户至上”的服务宗旨，中庚汇坚持立足海西，辐射全国，先后在海西经济区、环渤海经济区以及成渝经济圈成功承建多个项目。

中庚汇自成立以来公司依托地产 集团以过硬的品质实现了企业从小到大，从弱到强的变迁和飞跃，获得了政府、客户、合作伙伴及业界的充分肯定。

2017年以来在福州地区中庚汇承建罗源 “香山小镇”、连江“香江世界”、连江“香悦公馆”、马尾琅岐 “香山海湾城”、五四北“香山新时代”、福清“香匯融江三期·香澜”、福清“香匯新时代”、盐城“香海新时代名苑”、重庆“中庚城”、大连东港“当代艺术”，以及即将在上海、浙江舟山、湖北十堰、河北石家庄、邯郸等地承建一系列大型项目。在未来五年, 中庚汇施工产值将超过200亿。

多年来，“创建品质，用心筑家”的核心理念伴随着企业。我们坚持，以创新的理念打造每一个产品；我们坚信，要以用心的态度服务每一个客户。中庚汇承建的每一个项目，每一套住宅，每一个细节都经过精心打造，精益求精；每一种材料都经过选而又选，每一道工序都经过严查严控……中庚汇承建的项目必将获得业主和社会的好评。

2017年4月，企业与中庚集团建立了战略合作伙伴关系。未来，中庚汇将利用集团房地产版块的施工产值规模，多种融资方式并举，实现融资规模成比例大幅度增长；利用积累的资金实力，采取多种经营管理方式，走向市场承接更多其他工程，实现五年施工产值超过200亿的目标。争取五年后取得施工总承包特级资质,在企业取得长足发展的基础上, 为企业开拓更为广大的发展空间。

**管培生培养计划**

**一个目标：中庚汇中坚力量**

企业要发展，人才是关键。公司从成立之初就引进高端院校的毕业生进行培养；志在打造中庚汇自己的中坚力量。

**两个培养机制：双导师机制、双通道机制**

人力资源部的导师和项目部管理人员的导师；以及职能口的管理岗位的晋升通道和工程技术口岗位的晋升通道。

**三个阶段：适应期、成长期、突破期**

做好三个阶段的人员管理工作

适应期：学生在入职1-2月的适应期的跟进和关怀；

成长期：1-3年的成长，给与更多的机会，给与更多的培训和学习；

突破期：4-5年，给与良好发展平台，留人。

**四个考核：季度考核、年度考核、晋升考核、轮岗考核**

每个阶段根据成长情况和岗位需要进行定期和不定期考核，并给与指导，让管培生明白下一个阶段的发展目标。

**五年计划：进入职场、职业转身、专业担当、骨干员工、独挑大梁**

给管培生制定完善的五年计划，做好角色定位。

**招聘岗位**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 岗位 | 岗位职责 | 应聘要求 | 培养方向 |
| 助理施工员 | 现场协助施工员开展管理工作 | 土木工程，工程管理等相关专业 | 项目经理 |
| 助理安全员 | 现场协助安全员开展管理工作 | 安全管理，工程管理等相关专业 | 安全经理 |
| 助理项目会计 | 现场协助项目经理开展管理工作 | 会计管理，审计管理等相关专业 | 财务经理 |

联系电话：0591-87666597

电子邮箱：[315890020@qq.com](mailto:315890020@qq.com)